Администрация муниципального района «Могочинский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 23» марта 2023 г. № 39

п.Ключевский

**О внесении изменений и дополнений Муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Ключевское» утвержденную постановлением администрации городского поселения «Ключевское» от 02.06.2014г. № 54 ( редакции Постановление № 225 от 31.12.2019г.)**

В соответствии с Уставом городского поселения «Ключевское», в целях проведения актуализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городскогопоселения «Ключевское», и приведения нормативно-правовой базы городскогопоселения «Ключевское» в соответствие с действующим законодательством, администрация городскогопоселения «Ключевское **постановляет**:

1. Внести в Муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городскогопоселения «Ключевское» утвержденную постановлением администрации городскогопоселения «Ключевское» от 02.06.2014г. № 54
2. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции.

2. Настоящее постановление официально обнародовать в установленном порядке. Дополнительно настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте муниципального района «Могочинский район» в информационно-коммуникационной сети Интернет «http://могоча.забайкальскийкрай.рф.».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о.главы городского поселения «Ключевское» Л.И.Зырянова

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Приложение № 1 | | | | |
|  | | | к Муниципальной программе капитального ремонта | | | | |
|  | | | общего имущества в многоквартирных домах, | | | | |
|  | | | расположенных на территории городского поселения «Ключевское» | | | | |
|  | | | утвержденной постановлением администрации  городского поселения «Ключевское» | | | | |
|  | | | от «02 » июня 2014 года № 54 | | | | |
|  | | |  | | | | |
|  | | |  | | |  | |
|  | | |  | | |  | |
| **Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Ключевское», в отношении которых, на период реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на городского поселения «Ключевское», планируется проведение капитального ремонта общего имущества** | | | | | | | | |
| № п/п | Муниципальное образование | | Адрес многоквартирного дома | Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества | | Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | |
| 1 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 2 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт крыши | | 2023-2025 | | |
| 3 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 4 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | | 2023-2025 | | |
| 5 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт фасада | | 2023-2025 | | |
| 5 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | | 2023-2025 | | |
| 6 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Первомайская, д. 2 | Ремонт фундамента | | 2041-2043 | | |
| 7 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 8 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт крыши | | 2023-2025 | | |
| 9 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 10 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | | 2023-2025 | | |
| 11 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт фасада | | 2023-2025 | | |
| 12 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | | 2026-2028 | | |
| 13 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Центральная, д. 42 | Ремонт фундамента | | 2041-2043 | | |
| 14 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 15 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт крыши | | 2023-2025 | | |
| 16 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | | 2023-2025 | | |
| 17 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | | 2023-2025 | | |
| 18 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | | 2023-2025 | | |
| 19 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт фасада | | 2023-2025 | | |
| 20 | Городское поселение «Ключевское» | | пгт. Ключевский, ул. Школьная, д. 39 | Ремонт фундамента | | 2041-2043 | | |

Приложение № 2

к Муниципальной программе капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории городского поселения «Ключевское»

утвержденной постановлением администрации

городского поселения «Ключевское» от 02.06.2014г. № 54

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края на период\_\_\_\_\_\_\_\_ годов в городском поселении «Ключевское»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **(наименование муниципального образования)** | | | | | | | |  |  |  |  | |  | |  | |
| **Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Ключевское»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **(наименование муниципального образования)** | | | | |  |  |  |  | |  | |  | |
| **в отношении которых на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |  | |  | |  |
| № п/п | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | в том числе: | | | | | | | |
| за счет средств бюджета Российской Федерации | | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет средств иных источников | |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | | руб. | | руб. | руб. | руб. | | руб./кв.м | | руб./кв.м | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | | 16 | 17 | 18 | | 19 | | 20 | | 21 |
| Итого по МО : | |  | X | X | X | X | X |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | |  | | X |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | |  | |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов в городском поселении «Ключевское»** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | **(наименование муниципального образования)** | | | | |  |  | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | **Итого по МО:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Забайкальского края в городском поселении «Ключевское»,** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **(наименование муниципального образования)** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **в отношении которых на период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | ремонт фасада | | ремонт фундамента многоквартирного дома | | услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | услуги по осуществлению строительного контроля | услуги и (или) работы по переустройству невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю |
| руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Итого по МО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| .. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |